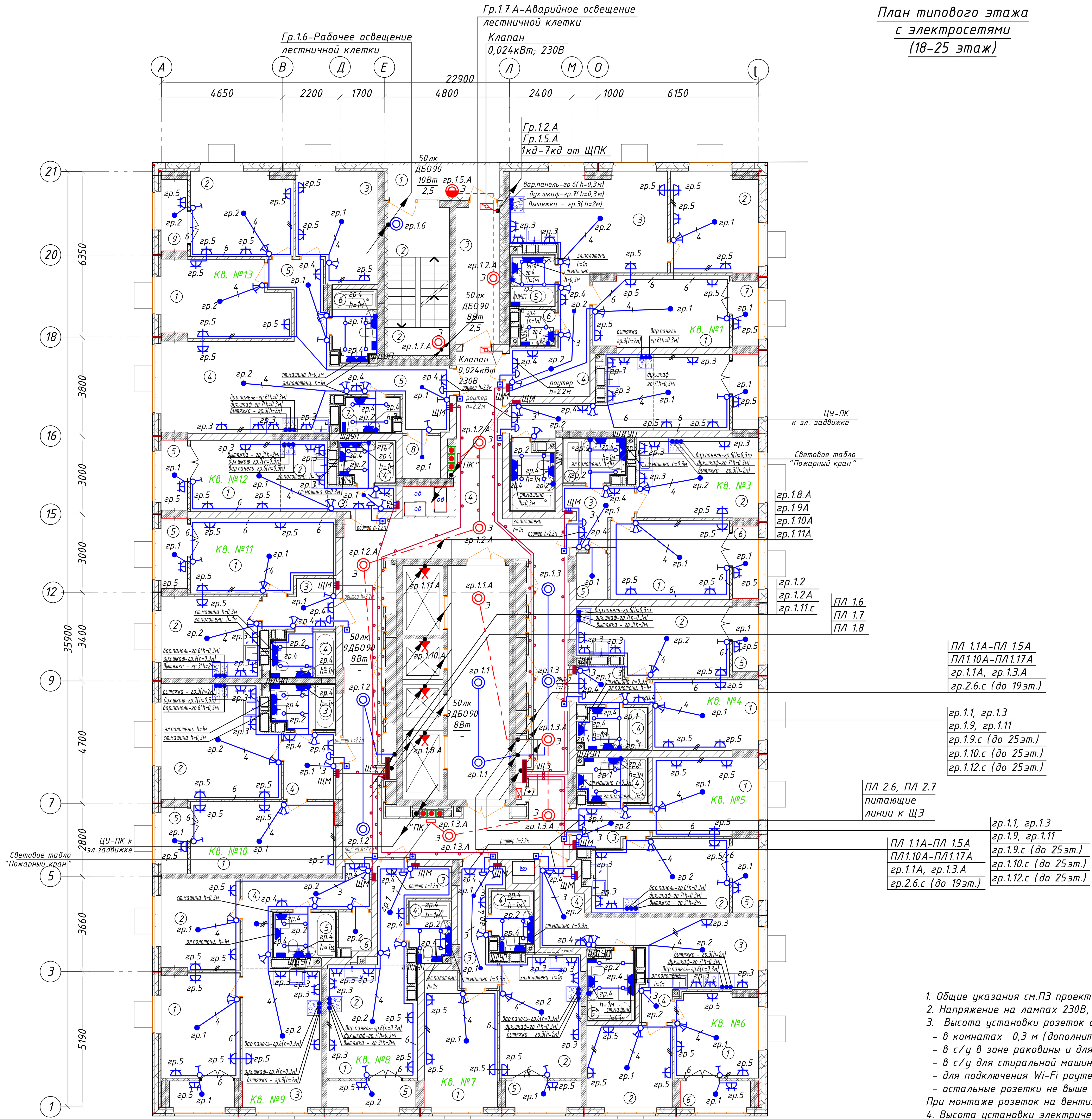
План типового этажа с электросетями (18-25 этаж)



Ведомость МОП помещений 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Лоджия	5,4
2	Лестничная площадка	7,0
3	Тамбур	8,7
4	Коридор	69,3
5	Лифтовый холл	21,2
		111,6 м ^{2}

Экспликация 2-к кв. №1 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	14,1
2	Жилая комната	12,8
3	Кухня	21,2
4	Коридор	9,1
5	Сс/у	3,3
6	С/у	1,8
7	Лоджия	2,4 1,2
		64,7 м ^{2} / 63,7м2

Экспликация СТУДИЯ кв. №2 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	8,5
2	Кухня-ниша	5,7
3	Коридор	4,0
4	Сс/у	4,1
5	Лоджия	2,8 1,4
		25,1 м ^{2} / 23,7м2

Экспликация 1-к кв. №3 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	13,7
2	Кухня	14,3
3	Коридор	4,7
4	Сс/у	3,9
5	Гардероб	2,1
6	Лоджия	2,8 1,4
		41,5 м ^{2} / 40,1м2

Экспликация 1-к кв. №4 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	10,9
2	Кухня	14,3
3	Коридор	3,5
4	Сс/у	4,0
5	Лоджия	2,4 1,2
		35,1 м ^{2} / 33,9м2

Экспликация 1-к кв. №5 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	12,0
2	Кухня	14,3
3	Коридор	4,0
4	Сс/у	4,3
5	Лоджия	2,8 1,4
		37,4 м ^{2} / 36,0м2

Экспликация 2-к кв. №6 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	10,2
2	Жилая комната	10,3
3	Кухня	12,2
4	Коридор	8,6
5	Сс/у	4,5
6	Лоджия	2,6 1,3
		48,4 м ^{2} / 47,1м2

Экспликация 1-к кв. №7 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	13,4
2	Кухня	14,3
3	Коридор	6,1
4	Сс/у	3,4
5	Лоджия	2,8 1,4
		40,0 м ^{2} / 38,6м2

Экспликация СТУДИЯ кв. №8 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	8,6
2	Кухня-ниша	5,6
3	Коридор	6,2
4	Сс/у	3,5
5	Лоджия	3,4 1,7
		27,3 м ^{2} / 25,7м2

Экспликация 2-к кв. №9 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	12,0
2	Жилая комната	10,4
3	Кухня	16,0
4	Коридор	8,7
5	Сс/у	4,0
6	Гардероб	1,8
7	Лоджия	2,4 1,2
		55,3 м ^{2} / 54,1м2

Экспликация 1-к кв. №10 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	15,3
2	Кухня	18,7
3	Коридор	5,0
5	Лоджия	2,6 1,3
		41,6 м ^{2} / 40,3м2

Экспликация 1-к кв. №11 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	14,9
2	Кухня	11,7
3	Коридор	4,5
4	Сс/у	8,2
5	Лоджия	2,6 1,3
		41,9 м ^{2} / 40,6м2

Экспликация СТУДИЯ кв. №12 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	9,4
2	Кухня-ниша	4,9
3	Коридор	2,5
5	Лоджия	2,6 1,3
		19,4 м ^{2} / 18,1м2

Экспликация 3-к кв. №13 18-24, 25 этажей		
№ по плану	Наименование	Площадь
1	Жилая комната	13,6
2	Жилая комната	12,6
3	Жилая комната	12,4
4	Кухня	22,6
4	Сс/у	3,2
5	Коридор	12,4
6	Сс/у	4,5
7	С/у	2,8
8	Гардероб	2,3
9	Лоджия	2,8 1,4
		89,2 м ^{2} / 87,8м2
	Общая площадь квартир (без учета лоджий)	520,2м2
	Общая площадь квартир с учетом лоджий	567,2м2
	Общая площадь квартир с учетом лоджий с коэф. 0,5	537,8м2

1. Общие указания см.ПЗ проекта, условные обозначения по ГОСТ 21.613-88, ГОСТ 21.608-84.
2. Напряжение на лампах 230В, ремонтное 36В.
3. Высота установки розеток от пола:
 - в комнатах 0,3 м (дополнительно согласовать с заказчиком);
 - в с/у в зоне раковины и для полотенцесушителя - 1 м.;
 - в с/у для стиральной машины - 0,3 м;
 - для подключения Wi-Fi роутера - 2,2 м;
 - остальные розетки не выше чем 1 м;

При монтаже розеток на вентиляционную шахту с 18-25эт. применять установочные коробки глубиной 40мм.

4. Высота установки электрических выводов от пола:
 - в кухне для подключения вытяжки - 2 м;
 - в с/у для подсветки зеркала - 2 м;
5. Высота установки щитков - 1,8м до верха:
6. Высота установки выключателей - 1 м (дополнительно согласовать с заказчиком).
7. Подключение варочной панели и духовки - посредством клеммной колодки.
8. Выполнить диспетчерские надписи на щитах и пусковой аппаратуре.
9. От щитка этажного ЩЭ до щитка квартирного ЩМ проложить кабель ВВГнг(А)-Ls 3x10. Кабель проложить в ПНД трубе в полу вышележащего этажа. Разводку в квартире выполнить кабелем ВВГ-Пнг(А)-Ls. В квартирах кабели проложить скрыто под штукатуркой, частично за подвесным потолками, по монолитным участкам кабели проложить открыто с последующей штукатуркой (по согласованию с заказчиком).
10. Однолинейную расчетную схему ЩМ см. лист 8-ЭОМ.
11. Проход кабелей через стены выполнить в отрезках металлических труб согласно типовому проекту лист А7-92-13. С целью предотвращения проникновения и скопления воды и распространения пожара в местах прохода через стены, перекрытия или выхода наружу следует заделывать зазоры между проводами, кабелями и трубой (коробом, проемом и т. п.), а также резервные трубы (короба, проемы и т. п.) легко удаляемой массой из несгораемого материала (см. примечание А7-92-13). Все сети выполняются сменяемыми. Аварийные и рабочие сети везде выполнить раздельно.
12. Каждая шахта лифтов оборудована стационарным электрическим освещением, обеспечивающим освещенность не менее 50лк при закрытых дверях шахты. Крайние аппараты освещения устанавливаются на расстоянии не более чем 0,5м от самой верхней и самой нижней точек шахты.
13. С 23-25 этаж в с/у и кухне необходимо установить вентиляторы марки Slim 4C, мощностью 0,078кВт, 220В. Управление - самостоятельными одноклавишными выключателямина на каждый вентилятор, установленными в помещении кухни и коридоре для с/у.
14. Монтаж и заземление выполнить в соответствии с ПТБ, ПУЭ и СП 76.13330.
15. (*) Источники вторичного электропитания резервированные ИВЭПР 12/3,5 RS-R3 2x7 БР установить только на 4, 12 и 19 этажах.

Спецификация

Поз. обозн.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Светильник встраиваемый в натяжной потолок IP20	58	С/у
2	Подвесной патрон	62	
3	Светильник светодиодный, с фотоакустическим выключателем 8Вт, IP54	16	
4	Светильник настенный светодиодный 10Вт, IP54	1	
5	Выключатель 10А для скрытой установки однополюсный	31	
6	Выключатель 10А для скрытой установки однополюсный сдвоенный	43	
7	Розетка 16А, 220В для скрытой установки двухполюсная с защитным контактом	111	
8	Розетка 16А для скрытой установки двухполюсная с защитным контактом , сдвоенная	39	
9	Розетка 16А для скрытой установки, с защитным контактом, герметичная 230В, IP44	42	
10	Шина дополнительного уравнивания потенциалов (ШДУП)	15	
11	Вывод электрический	54	

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
03/22	-	Нов.	-	[подпись]	03.22	461.09/20 - ЭОМ
						Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №3 (по генплану), расположенный в ЖК "Анкудиновский парк" в Кстовском районе Нижегородской области
ГИП		Соколова		[подпись]	03.21	Внутреннее электрооборудование — стадия: Р; лист: 16.1; листов:
Разработал		Пуртова		[подпись]	03.21	
Н.контр.		Киселева		[подпись]	03.21	План типового этажа с электросетями (18-25 этаж) — ООО "АПМ "Проспект"